

142432, Московская область,  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д.24, пом.23

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

Директору ООО «Гелиос»  
С.К.Калмыкову

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЧЕРНОГОЛОВКА»  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ»  
(МУП «УЭ»)**

Институтский проспект, дом 8, Черноголовка  
Московская область, 142432  
Тел. (49652)-2-11-12  
ОКПО 04742336, ОГРН 1035006118267  
ИНН/КПП 5031007809/503101001

15 ОКТ 2024 № 10279 - 1626/939

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Сергей Константинович!

Муниципальное унитарное предприятие Муниципального образования городской округ Черноголовка» Московской области «Управление эксплуатации» (далее – МУП «УЭ») в связи проведением общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу:

Московская область, г. Черноголовка, ул. Солнечная, д.2  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Солнечная, д.4  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Солнечная, д.4А  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Солнечная, д.4Б  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Солнечная, д.6А  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Береговая, д.16  
Московская область, г. Черноголовка, ул. Береговая, д.24

(о заключении прямых договоров с ресурсоснабжающей организацией) в дополнение к ранее направленными письмам от 19.08.2024 №10279-1626/776, от 01.10.2024 №10279-1626/887 в соответствии с пунктом 1 части 11 статьи 161 ЖК РФ в третий раз просит управляющую компанию ООО «Гелиос» предоставить в адрес ресурсоснабжающей организации МУП «УЭ» информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения, а именно:

фамилию, имя, отчество, дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав

общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

сведения, подтверждающие отсутствие в помещениях, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, отопительных приборов или иных теплопотребляющих элементов внутридомовой инженерной системы отопления в соответствии с требованиями к переустройству, установленными действующим на момент проведения такого переустройства законодательством Российской Федерации, в том числе копии документов, входящих в состав технической документации и подтверждающих указанные сведения;

сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 настоящих Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

сведения о случаях, периодах и об основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

**Данную информацию необходимо предоставить не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня начала представления ресурсоснабжающей организацией коммунальной услуги по водоснабжению и водоотведению – до 25.10.2024.**

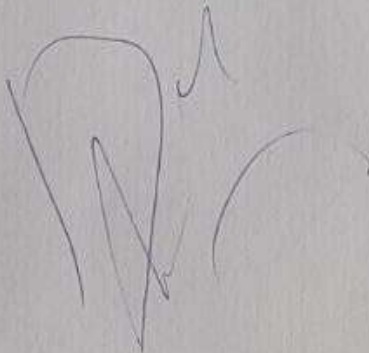
Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа ООО «Гелиос» и на электронном носителе. Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

**В случае отсутствия запрашиваемых документов, заключение договоров на оказание услуг холодного и горячего водоснабжения и водоотведения с собственниками жилых помещений в многоквартирных жилых домах и начисление платы за коммунальные услуги не представляется возможным.**

Дополнительно просим предоставить копии протоколов и решений собственников общего собрания многоквартирных домов с отметкой, подтверждающей направление и принятие уполномоченным органом по надзору за исполнением законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства Государственной жилищной инспекцией протоколов общих собраний.

Так же доводим до сведения, что при принятии решений Государственной жилищной инспекции об увеличении сроков принятия и рассмотрения протоколов общего собрания в связи с наличием оснований для возврата заявлений/ обращений, согласно нормам действующего законодательства Российской Федерации ООО «Гелиос» необходимо дополнительно уведомить МУП «УЭ» и приложить подтверждающие документы.

Директор МУП «УЭ»



Р.Е.Шелобаев

Исполнитель:  
О.Н.Гудкова  
Телефон: 8-49652-25444